|  |  |
| --- | --- |
| Протокол №2 - СРПОнлайн «открытой приемной»,заседания районного совета по развитию предпринимательства |  |
| Дата и время проведения | 30 марта 2021 г. в 11.00 |
| Формат | онлайн |
| Место проведения | В студиях:республиканских органов государственного управления,ЗАО «Брестский научно-технологический парк», Столинского райисполкома |
| Присутствовали: |  |
| **в студиях республиканских органов государственного управления** |
| заместитель начальника главного управления регионального развития и имущественных отношений – начальник управления Минэкономики |  И.В. Бабаченко  |
| заместитель директора Департамента по предпринимательству |  В.А. Шундалова |
| заместитель начальника управления поддержки малого и среднего предпринимательства Департамента по предпринимательству |  А.И. Ярук |
| главный специалист управления поддержки малого и среднего предпринимательства Департамента по предпринимательству |  Е.А. Гончаренко |
| начальник главного управления распоряжения имуществом  |  В.В. Васильева |
| заместитель начальника управления по работе с государственным имуществом главного управления распоряжения имуществом |  Е.А. Губаревич |
| заместитель начальника управления регистрации, технической инвентаризации недвижимого имущества и учета государственного имущества Госкомимущества |  В.Н. Гавдан |
| начальник отдела методологии и правового регулирования Департамента контроля и надзора за строительством Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь |  Д.А. Владыка |
| заместитель генерального директора РУП «Главгосстройэкспертиза» |  Н.Г. Солнцев |
| начальник управления методологии РУП «Главгосстройэкспертиза» |  С.В. Шут |
| **в студии ЗАО «Брестский научно-технологический парк»:** |
| начальник управления предпринимательства комитета экономики Брестского облисполкома | А.С.Малыха  |
| председатель комитета государственного имущества Брестского облисполкома | П.П.Манько  |
| заместитель начальника управления архитектуры и территориального развития комитета по архитектуре и строительству облисполкома | А.М.Степанюк  |
| председатель Брестского областного общественного объединения «Союз предпринимателей, работодателей и ремесленников» | С.В.Шалоник  |
| начальник Главного управления МАРТ по Брестской области |  Ю.В.Кладницкий |
| заместитель начальника инспекции МНС по Брестской области | С.В. Зинчук |
| начальник инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по Брестской области |  В.К. Жовнерович |
| начальник отдела Брестской областной инспекции государственного надзора за соблюдением требований технических регламентов и стандартов и государственного метрологического надзора Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь |  Г.В. Радько |
| **в студии Столинского райисполкома:** |
| заместитель председателя Столинского райисполком | С.А.Стовба  |
| Члены районного совета по развитию предпринимательства: | Велесницкий В.М., Зелинский В.П., Михлюк А.П., Симончик В.В., Стриго Л.В., Филанович Н.В., Чудновская М.П., Коневский И.П. Овсник Р.Р., Цвирко А.А. |
| Приглашенные: | Бруцкий Э.Ф., Желенговский И.Н., Климушко Е.К., Литвинко А.Л., Маджаро А.А., Мазан Т.К., Черненко А.В. Кулажинский О.Л., Левшук А.В., Минчик А.В. |
| Секретарь: |  И.Ю.Бруцкая  |

Участие в онлайн «открытой приемной» по обсуждению проблемных вопросов развития предпринимательства в Столинском районе, проводимой Министерством Республики Беларусь совместно с управление предпринимательств Брестского облисполкома с участием Министерств архитектуры и строительства Республики Беларусь, Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь, Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, Госкомимущества, Госстандарта, комитета «Брестоблимущество», БООО «Союз предпринимателей, работодателей и ремесленников».

1.Вступительное слово.

Бабаченок И.В., Малыха А.С.

Предложено обсудить проблемные вопросы и предложения по упрощению административных процедур (выдачи разрешений и технических условий) при реконструкции, сносе, вводе в эксплуатацию объектов недвижимости, поступившие от членов районного совета по развитию предпринимательства Столинского района.

2. Проблемные вопросы и предложения членов районного совета по развитию предпринимательства

Стовба С.А., Велесницкий В.М., Стриго Л.В., Бруцкий Э.Ф., Коневский И.П.

СЛУШАЛИ:

- Велесницкого Виктора Михайлович, директора местного фонда «Центр поддержки сельского развития и предпринимательства» Столинского района который озвучил предложение, поступившее от индивидуального предпринимателя Тарасевича В.М.:

чтобы при строительстве вновь строящего объекта (торговый объект, объект общественного питания) на основании проекта, разработанного в соответствии с требованиями законодательства и прошедшего государственную экспертизу, функции технического надзора за проведением строительства на всех стадиях выполнения работ независимо от их сложности, контроля за качеством выполненных работ возложить на собственника строящегося объекта (субъекта частной формы собственности). Предлагается не привлекать управление капитального строительства (далее – УКС) для контроля качества выполненных работ при сдаче объектов недвижимости. Ввод объекта в эксплуатацию и выдачу разрешения осуществлять без решения УКСа, всю ответственность закреплять за собственником объекта;

- Стриго Любовь Владимировну, индивидуального предпринимателя, хозяйку агроусадьбы «Хутор Столинский», учредителя общества с дополнительной ответственностью «Крушина Люкс» с предложением:

при реконструкции зданий и сооружений возникает необходимость в повторном прохождении экспертизы.

Например, при проведении реконструкции объекта общественного питания (придорожное кафе) путем пристройки дополнительного помещения (расширение площади) при разработке проектно-сметной документации и при вводе объекта в эксплуатацию необходимо проводить экспертизу всего объекта, а не той части, которая достраивалась. При строительстве основного объекта экспертиза проводилась, и все заключения на предмет соответствия имеются. Проведение повторных экспертиз основного построенного раннее объекта приводит к дополнительным финансовым нагрузкам.

Предлагается сделать данную процедуру упрощенной в части вопросов не связанных с конструктивными решениями (в каждом случае подходить индивидуально);

- Бруцкого Эдуарда Федоровича, заместителя начальника отдела экономии Столинского райисполкома, который озвучил вопрос поднятый директором ООО «ПроАгроБел»: разрешить изменение целевого назначения объекта недвижимости без проведения строительно-монтажных работ. (ООО «ПроАгроБел» был приобретен комплекс зданий бывшей Овсемировской школы, где предполагалось создать производство по переработке мяса. Райисполкомом отказано в изменении целевого назначения объекта без проведения СМР);

- Каневского Ивана Петровича, заместителя директора частного торгового унитарного предприятия «Полесские пряности» с предложением:

предусмотреть утилизацию или вторичное использование отходов (древесные, отходы бетона (код 3142707), бой железобетонных изделий (код 3142708), асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий (код 3141004), лом стальной несортированный (код 3511008), смешанные отходы строительства (код 3991300), образовавшихся при строительстве, реконструкции объектов недвижимости в пределах одной территориальной единицы по согласованию с государственной экологической экспертизой ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

ВЫСТУПАЛИ: Васильева В.В. - начальник главного управления распоряжения имуществом, Владыка Д.А. - начальник отдела методологии и правового регулирования Департамента контроля и надзора за строительством Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь, Манько П.П. – председатель комитета «Брестоблимущество», Стовба А.А. – заместитель председателя Столинского райисполкома с пояснениями по высказанным предложениям и проблемным вопросам.

РЕШИЛИ: отделу экономики Столинского райисполкома вопросы, обсуждаемые во время проведения «открытой приемной», направить в письменной форме в управление предпринимательства Брестского облисполком для более детальной проработки, совместно с республиканскими органами государственного управления, по направлениям деятельности.

3. Отделу экономики обеспечить размещение настоящего протокола на страничке Столинского райисполкома на официальном сайте Брестского облисполкома глобальной компьютерной сети Интернет в разделе «Совет по развитию предпринимательства».

Заместитель председателя Столинского

районного исполнительного комитета С.А. Стовба

Секретарь И.Ю. Бруцкая

06 Бруцкая 80165520131