|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПРОТОКОЛ №5-СРП  Заседания районного совета по развитию  предпринимательства | | |
| 07.12.2020г. | г. Столин, | |
| Председательствовал | Нестерович М.Ф.- председатель районного совета по развитию предпринимательства, заместитель председателя Столинского райисполкома | |
| Присутствовали: |  | |
| Начальник отдела экономики | | Г.Н. Яхновец |
| члены районного совета по развитию предпринимательства  (путем письменного (устного) опроса) | Тарасевич В.М., Быба С.М., Велесницкий В.М., Васькин В.А., Гриб И.В., Зелинский В.П., Клочко В.Н., Молчанович А.Е., Михлюк А.П., Овсяник Р.Р., Симончик В.В., Стриго Л.В., Строк В.А., Филанович Н.В., Чудновская М.П. | |
| Секретарь | Бруцкая И.Ю. | |

|  |
| --- |
| 1. Обсуждение вопроса, который был поднят в ходе панельной дискуссии по актуальным вопросам развития экономики, которая состоялась в городе Бресте 28.10.2020, по упрощению процедуры выдачи разрешений и технических условий органами санитарного, пожарного, энергонадзора, коммунального хозяйства на реконструкцию, снос, ввод в эксплуатацию объектов недвижимости с целью сокращения сроков их проведения и исключения дополнительной финансовой нагрузки на субъекты хозяйствования. |
| (Нестерович М.Ф., Тарасевич В.М., Быба С.М., Стриго Л.В.) |

1.1. По результатам опроса от членов районного совета по развитию предпринимательства поступили следующие предложения и проблемные вопросы:

- при строительстве вновь строящего объекта (торговый объект, объект общественного питания) на основании проекта, разработанного в соответствии с требованиями законодательства и прошедшего государственную экспертизу, функции технического надзора за проведением строительства на всех стадиях выполнения работ независимо от их сложности, контроля за качеством выполненных работ возложить на собственника строящегося объекта (субъекта частной формы собственности).

Не привлекать управление капитального строительства (далее - УКС) для контроля качества выполненных работ при сдаче объектов недвижимости. Ввод объекта в эксплуатацию и выдачу разрешения осуществлять без решения УКСа, всю ответственность закреплять за собственником объекта. Услуги УКСа существенно увеличивают финансовую нагрузку при строительстве;

- при проведении реконструкции объекта общественного питания (придорожное кафе, объект 2 - класса сложности, объект для массового пребывания людей) путем пристройки дополнительного помещения (расширение площади) при разработке проектно - сметной документации и при вводе объекта в эксплуатацию необходимо проводить экспертизу всего объекта, а не той части, которая достраивалась (при строительстве основного объекта экспертиза проводилась, и все заключения на предмет соответствия имеются). Проведение повторных экспертиз основного построенного раннее объекта приводит к дополнительным финансовым нагрузкам;

- разрешить изменение целевого назначения объекта недвижимости без проведения строительно - монтажных работ (предложение ООО «ПроАгроБел»);

- получение разрешительной документации посредством службы «Одно окно», это будет способствовать сокращению сроков получения разрешительной документации, а так же исключению дополнительных финансовых затрат при обращении в соответствующие службы по месту их размещения (нахождения). Создать (ввести единицу) при местных исполнительных комитетах базового уровня службу по оказанию содействия субъектам хозяйствования на договорной основе по выдаче разрешений и технических условий органами санитарного, пожарного, энергонадзора, коммунального хозяйства на реконструкцию, снос, ввод в эксплуатацию объектов недвижимости.

Кроме того поступили предложения и проблемные вопросы по другим направлениям, возникающие в процессе осуществления хозяйственной деятельности к соответствующим службам:

- предусмотреть утилизацию или вторичное использование отходов (древесные, отходы бетона (код 3142707), бой железобетонных изделий (код 3142708), асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий (код 3141004), лом стальной несортированный (код 3511008), смешанные отходы строительства (код 3991300)), образовавшихся при строительстве, реконструкции объектов недвижимости в пределах одной территориальной единицы по согласованию с государственной экологической экспертизой ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь;

- пересмотреть правила (периодичность отбора) или отменить отбор и доставку проб блюд, производимых в объектах общественного питания, в организации санитарного надзора и пересмотреть формирование цен на данные услуги в сторону уменьшения на порядок.

- пересмотреть формирование цен на газ сжиженный в баллонах для юридических лиц.

Решили предложения и проблемные вопросы, поступившие от членов совета: Нестеровича М.Ф., Тарасевича В.М., Быбы С.М., Стриго Л.В., во время проведения устного опроса, направить в Управление предпринимательства комитета экономики Брестского облисполкома для дальнейшего обсуждения.

Голосовали:

«За» - 16, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

2.Отделу экономики Столинского райисполкома обеспечить размещение настоящего протокола на страничке Столинского райисполкома на официальном сайте Брестского облисполкома глобальной компьютерной сети Интернет в разделе «Совет по развитию предпринимательства».

Председатель районного совета по

развитию предпринимательства М.Ф. Нестерович

Секретарь районного совета И.Ю. Бруцкая

Бруцкая 2 01 31